



*Universidad de Buenos Aires*

**EXPEDIENTE-UBA N° 36339/2019**

**ACTA DE EVALUACION N° 084 /19**

A los **11** días del mes de septiembre de 2019 se reúnen los integrantes de la Comisión Evaluadora de Ofertas de la obra, "**Restauración de fachada Casa de los Premios Nobel Latinoamericanos, sita en México 479 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires**", con la presencia de las siguientes personas: el Lic. Matías A. Ruiz, el Ing. Leonardo Zuazo y el Ing. Fernando De Cicco, dejándose constancia que el presupuesto oficial de la obra es de \$ 1.732.000,00.-

Conforme surge del Acta de Apertura de fs. 453 se recibió la siguiente oferta:

1	ABR Desarrolladora S.R.L.	\$ 2.051.080,00.-
---	---------------------------	-------------------

En atención a la oferta presentada, los integrantes de la Comisión de Evaluación efectúan las siguientes consideraciones:

La empresa **ABR Desarrolladora S.R.L.** cumple los requisitos formales exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, presentando la totalidad de la documentación y la información necesaria para participar de la presente licitación. Acredita antecedentes de envergadura similares a los requeridos; los guarismos contables resultan óptimos y la oferta presenta un perfil técnico y económico financiero adecuado, que a priori se considera favorable para asegurar el cumplimiento de los trabajos solicitados en el plazo estipulado y las condiciones técnicas requeridas.



*Universidad de Buenos Aires*

Sin perjuicio de lo precedentemente expuesto, corresponde señalar que en virtud de la necesidad de la presente obra y los inconvenientes que ocasionaría su no realización en debido tiempo y forma, se estima conveniente dictaminar la adjudicación a la empresa **ABR Desarrolladora S.R.L.**, toda vez que el monto de la diferencia entre el Presupuesto Oficial (\$1.732.000,00.-) y el de la oferta presentada por la empresa (\$2.051.080,00.-), resulta ser del 18,4%, considerándose que la mencionada diferencia, en atención al tiempo transcurrido desde el momento en que el gasto fuese estimado, se corresponde con los valores actualmente vigentes en plaza.

En atención a las argumentaciones esgrimidas la Comisión de Evaluación de Ofertas dictamina la adjudicación de la presente obra a la empresa **ABR Desarrolladora S.R.L.** por la suma de PESOS DOS MILLONES CINCUENTA Y UN MIL OCHENTA (\$2.051.080,00.-) por considerarse conveniente para la realización de la obra de mallas.

Ing. Leonardo Zuazo

Ing. Fernando De Cicco

Lic. Matías A. Ruiz